Versão Digital

GOVERNO DO DISTRITO FEDERAL

CASA CIVIL

SECRETARIA EXECUTIVA DE ATOS OFICIAIS

SEJUS

SEÇÃO I >> CONSELHO DOS DIREITOS DA CRIANÇA E DO ADOLESCENTE

RESOLUÇÃO Nº 115, DE 28 DE AGOSTO DE 2025

Altera a redação do art. 4º da **Resolução** Normativa **nº** 84, **de** 7 **de** novembro **de** 2018.

O PRESIDENTE DO CONSELHO DOS DIREITOS DA CRIANÇA E DO ADOLESCENTE DO DISTRITO FEDERAL – CDCA/DF, órgão autônomo, paritário, deliberativo e controlador das ações **de** atendimento aos direitos da criança e do adolescente do Distrito Federal, criado por força da Lei **nº** 8.069, **de** 13 **de** julho **de** 1990 (Estatuto da Criança e do Adolescente – ECA), regido pela Lei Distrital **nº** 5.244, **de** 16 **de** dezembro **de** 2013, e vinculado administrativamente à Secretaria **de** Estado **de** Justiça e Cidadania do Distrito Federal,

CONSIDERANDO o disposto no art. 37 do Decreto Distrital **nº** 37.483, **de** 2016;

CONSIDERANDO o Parecer Jurídico **nº** 195**/2025** – PGDF/PGCONS, aprovado pela Procuradora-Chefe, no âmbito do processo SEI **nº** 173885462; e

Por deliberação da 361ª Reunião Plenária Ordinária, **de** 27 **de agosto de 2025,** no uso **de** suas atribuições, resolve:

Art. 1º O art. 4º da **Resolução** Normativa **nº** 84, **de** 7 **de** novembro **de** 2018, passa a vigorar com a seguinte redação:

Art. 4º Fica vedada a utilização **de** recursos do FDCA/DF em espaços obtidos por meio **de** concessão **de** direito real **de** uso ou cessão **de** direitos, exceto nas hipóteses previstas nos §§ 1º e 2º, e quando se tratar **de** bens pertencentes ao patrimônio do Distrito Federal ou da União, formalmente cedidos.

§ 1º A vedação prevista no caput não se aplica à manutenção e às adequações realizadas em imóveis **de** terceiros utilizados por organizações da sociedade civil que prestem atendimento direto ou indireto a crianças e adolescentes, **de** forma continuada, desde que:

I – o direito real **de** uso do imóvel decorra **de** contrato ou escritura pública que assegure à organização o uso do espaço, em condições equivalentes, por período mínimo **de** 2 (dois) anos, contados da data **de** aprovação do projeto;

II – em caso **de** encerramento das atividades no referido espaço antes do prazo estipulado, a organização ressarcirá o valor investido, integral ou proporcionalmente, conforme regulamentação própria, seja ao FDCA/DF, seja pela destinação do bem a outra atividade equivalente.

§ 2º Enquadram-se nas condições do § 1º apenas os projetos cujas despesas com manutenção e adequações não ultrapassem 20% (vinte por cento) do Custo Unitário Básico (CUB) **de** construção comercial padrão normal, apurado e divulgado mensalmente pelo Sindicato da Indústria da Construção Civil do Distrito Federal – Sinduscon/DF.

Art. 2º Esta **Resolução** Normativa entra em vigor na data **de** sua publicação.

EDUARDO CHAVES DA SILVA

ORDINÁRIA - Nº 166, QUARTA-FEIRA, 3 DE SETEMBRO DE 2025